

## СООБЩЕНИЕ

### о проведении годового общего собрания членов ТСЖ «Мичуринский проспект, 39» (ОГРН 1137746328235)

На основании статьи 146 Жилищного кодекса Российской Федерации в форме очного голосования будет проведено годовое общее собрание членов ТСЖ «Мичуринский проспект, 39» (ОГРН 1137746328235).

Инициатор вышеназванного общего собрания (далее – общее собрание) – Сенцова Ирина Андреевна (собственник квартиры по адресу: г. Москва, Мичуринский проспект, дом 39, кв. 37).

Место проведения общего собрания – г. Москва, Мичуринский проспект, дом 39 (далее – многоквартирный дом), подъезд 2, холл первого этажа.

Дата и время проведения общего собрания – **04 апреля 2019 года, 19 час. 00 мин.** (регистрация участников общего собрания начинается за 15 минут до начала общего собрания).

#### Повестка дня общего собрания

1. Выборы председателя общего собрания и секретаря общего собрания.
2. Избрание счётной комиссии общего собрания.
3. Утверждение годового отчета о деятельности правления ТСЖ «Мичуринский проспект, 39» за 2018 год.
4. Утверждение отчета правления ТСЖ «Мичуринский проспект, 39» об исполнении годового плана содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2018 год.
5. Утверждение годового плана содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2019 год.
6. Утверждение заключения ревизионной комиссии ТСЖ «Мичуринский проспект, 39» по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ТСЖ «Мичуринский проспект, 39» за 2018 год.
7. Утверждение отчета правления ТСЖ «Мичуринский проспект, 39» о финансовой деятельности ТСЖ «Мичуринский проспект, 39» за 2018 год.
8. Избрание правления ТСЖ «Мичуринский проспект, 39».
9. Избрание ревизионной комиссии ТСЖ «Мичуринский проспект, 39».
10. Утверждение сметы доходов и расходов ТСЖ «Мичуринский проспект, 39» на 2019 год.
11. Утверждение новой редакции устава ТСЖ «Мичуринский проспект, 39».
12. Определение порядка уведомления членов ТСЖ «Мичуринский проспект, 39» о проведении общих собраний членов ТСЖ «Мичуринский проспект, 39», принятых решениях и итогах голосования.
13. Утверждение места хранения копий документов общего собрания.

В случае отсутствия кворума на годовом общем собрании членов ТСЖ «Мичуринский проспект, 39» данное собрание будет проведено в форме заочного голосования в период с **22 час. 00 мин. 04 апреля 2019 года до 12 час. 00 мин. 21 мая 2019 года.**

Голосование на общем собрании будет осуществляться путем передачи в счётную комиссию общего собрания письменных решений по вопросам повестки дня общего собрания.

Место, куда должны передаваться решения членов ТСЖ «Мичуринский проспект, 39» по вопросам повестки дня общего собрания – г. Москва, Мичуринский проспект, дом 39, подъезд 3, этаж 1, помещение диспетчерской ТСЖ «Мичуринский проспект, 39».

Дата и время окончания приема решений членов ТСЖ «Мичуринский проспект, 39» по вопросам повестки дня общего собрания (при проведении собрания в форме заочного голосования) – **21 мая 2019 г., 12 час. 00 мин.**

С информацией и (или) материалами, которые будут представлены на общем собрании, можно ознакомиться круглосуточно по адресу: г. Москва, Мичуринский проспект, дом 39, пост охраны (у входа на территорию многоквартирного дома).

Регистрация участников общего собрания осуществляется при предъявлении следующих документов:

- оригинального экземпляра документа, подтверждающего право собственности на помещение;
- документа, удостоверяющего личность;
- доверенности (при голосовании через представителя).

При голосовании через представителя доверенность должна быть оформлена в соответствии с требованиями пунктов 3 и 4 статьи 185.1 Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверена нотариально.